

PRIJSLIJST BLOEMENZOOM SWIFTERBANT

bouw-nummer	type woning	soort woning	tuin ligging	kavel grootte in m²	koopsom V.O.N.
21	rijwoning	hoekwoning	Z/W	165	€ 175.000,00
22	rijwoning	tussenwoning	Z/W	156	€ 163.000,00
23	rijwoning	tussenwoning	Z/W	156	€ 163.000,00
24	rijwoning	tussenwoning	Z/W	156	€ 163.000,00
25	rijwoning	tussenwoning	Z/W	156	€ 163.000,00
26	rijwoning	tussenwoning	Z/W	156	€ 163.000,00
27	rijwoning	tussenwoning	Z/W	156	€ 163.000,00
28	rijwoning	hoekwoning	Z/W	165	€ 175.000,00
29	rijwoning	hoekwoning	N/O	165	€ 174.000,00
30	rijwoning	tussenwoning	N/O	156	€ 162.000,00
31	rijwoning	tussenwoning	N/O	156	€ 162.000,00
32	rijwoning	tussenwoning	N/O	156	€ 162.000,00
33	rijwoning	tussenwoning	N/O	156	€ 162.000,00
34	rijwoning	tussenwoning	N/O	156	€ 162.000,00
35	rijwoning	tussenwoning	N/O	156	€ 162.000,00
36	rijwoning	hoekwoning	N/O	165	€ 174.000,00
37	2/1-kapwoning	hoekwoning met topgevel	Z/O	254	€ 197.500,00
38	2/1-kapwoning	middenwoning	Z/O	252	€ 189.000,00
39	2/1-kapwoning	middenwoning	Z/O	252	€ 189.000,00
40	2/1-kapwoning	middenwoning	Z/O	252	€ 189.000,00
41	2/1-kapwoning	middenwoning	Z/O	252	€ 189.000,00
42	2/1-kapwoning	middenwoning	Z/O	252	€ 189.000,00
43	2/1-kapwoning	middenwoning	Z/O	252	€ 189.000,00
44	2/1-kapwoning	middenwoning	Z/O	252	€ 189.000,00
45	2/1-kapwoning	middenwoning	Z/O	252	€ 189.000,00
46	2/1-kapwoning	hoekwoning met topgevel	Z/O	254	€ 197.500,00
47	2/1-kapwoning levensloop	hoekwoning	N/W	315	€ 229.000,00
48	2/1-kapwoning levensloop	middenwoning	N/W	315	€ 219.000,00
49	2/1-kapwoning levensloop	middenwoning	N/W	315	€ 219.000,00
50	2/1-kapwoning levensloop	middenwoning	N/W	315	€ 219.000,00
51	2/1-kapwoning levensloop	middenwoning	N/W	315	€ 219.000,00
52	2/1-kapwoning levensloop	middenwoning	N/W	315	€ 219.000,00
53	2/1-kapwoning levensloop	middenwoning	N/W	315	€ 219.000,00
54	2/1-kapwoning levensloop	hoekwoning	N/W	315	€ 229.000,00

De koopsommen van de woningen zijn vrij op naam (V.O.N.) , tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

V.O.N. wil zeggen dat hieronder genoemde kosten die met het verwerven van de woning gemeoid

zijn in de koopsom zijn begrepen, te weten:

- grond- en bouwkosten
- architecten- en makelaarshonoraria
- notarishonorarium inzake de eigendomsoverdracht
- gemeentelijke leges de bouw betreffende
- BTW (thans 19%, eventuele wijzigingen worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend)
- kadastrale uitmeting
- bouwvergunning
- eenmalige aansluitkosten nutsvoorzieningen
- de GIW-premie
- aansluitkosten voor gas, water, electra, cai en riolering

Z.O.Z.

Voor het verkrijgen v/d financiering verband houdende kosten zijn niet in de koop-/aanneemsom begrepen.

Dit kunnen zijn:

- de kosten verbonden aan het sluiten van een hypothecaire lening (afsluitkosten, taxatiekosten)

- renteverlies voor en tijdens de bouw
- notariskosten voor de hypotheekakte

Mede niet in de koopsom begrepen zijn kosten zoals o.a.:

- gemeentelijke heffingen
 - aansluitkosten telefoon
 - abonnement CAI
 - de kosten ten behoeve van aanleg van bedrading CAI en PTT vanaf de meterkast naar de aansluitpunten
- . De kosten van eventuele buitenbrievenbussen

Prijslijst onder voorbehoud van wijzigingen en/of afwijkingen

Datum: 13 DECEMBER 2010

Makelaardij O.G. Van der Linden B.V.
Kop van Het Ruim 13
8251 KD DRONTEN
0321-336111
www.vanderlinden.nl



Kerremans Makelaardij
Handelsweg 41 - 43
8251 JS DRONTEN
0321-317063
www.kerremansmakelaardij.nl

